



- szabályozási elem
- FRSZ alapján rögzített fővárosi ölti szolgák szabályozási vonal
- épitményhez kötött - geodéziailag pontosítandó - szabályozási vonal
- épitési övezet/övezet határa
- VW-2 építési övezet/övezet jele
- szabályozási szélesség / egyéb méretezés
- magassági méretezés
- magassági csatlakozás méretezés (Hm, Cs, ...)
- szöveges szabályozási elem

- az építés helye és módja a telken
- épitési határvonal
- épitési hely, vagy terasz szint feletti beépíthető része
- épitési hely külső terasz szint alatt beépíthető része
- épitési hely magasságpont céljára kijelölt része
- épitési hely utcai sáv hálóra kereszt beépítés esetén
- elő- és hátsókerítési

- zöldfelület létesítése és helye
- jellemzően tájépítésként zöldfelületként megtervezendő/használandó terület
- zöldfelületként megtervezendő/használandó terület meghatározott arányú zöldfelület
- telepítendő fa sor
- megtervezendő érnikes fa / fa csoport (geodéziailag nem bennért)

- terület szabályozása
- épitési vonal
- irányadó épitési vonal (meghatározott előírásai szabályozott)
- utca feletti homlokzat elhelyezkedésének sávja

- TKR területi követelmény alapján meghatározott elemek
- karaktersáv
- közterület
- közterület

- egyéb építési kijelölt / fenntartott hely
- épitési hely beépítése nem szánt övezetben, vagy közterületen
- közterületi kijelölés
- közterület és / vagy lakóterület övezetbe sorolt terület zöldfelületként fenntartandó / használandó része

- közterületi növényzet
- telepítendő fa sor
- megtervezendő / kiegészítendő fa sor (geodéziailag nem bennért)
- közterületi és / vagy lakóterület övezetbe sorolt terület zöldfelületként fenntartandó / használandó része

- MÁS JOGSZABÁLY ALTAL ELRENDELTE ELEM
- védelmek
- védelemmel érintett épület, épületrész, építmény, műemlék
- védelemmel érintett műemlék
- kiemelten védett műemlék
- FV fővárosi helyi védettségű építmény
- FVE fővárosi helyi védettségű épület/egység
- HV kerületi helyi védelemmel érintett telkek
- ex lege védett forrás és védőövezetisége

- korlátozások
- létszámigazgatás területi geotechnikai kategória
- "A" kategória
- "B" kategória
- "C" kategória
- "D" kategória
- geotechnikailag nem kategorizált létszámigazgatású terület

- barlang védelmi zónák
- "A" zóna által érintett telkek
- "B" zóna által érintett telkek
- "D" zóna

- településképi szempontból meghatározott területek behatárolásai a településképi védelmi zónák 36/2017. (XV. 29.) ÖK. r. alapján

- barlang védelmi zónák
- "A" zóna által érintett telkek
- "B" zóna által érintett telkek
- "D" zóna

- településképi szempontból meghatározott területek behatárolásai a településképi védelmi zónák 36/2017. (XV. 29.) ÖK. r. alapján

- barlang védelmi zónák
- "A" zóna által érintett telkek
- "B" zóna által érintett telkek
- "D" zóna

- településképi szempontból meghatározott területek behatárolásai a településképi védelmi zónák 36/2017. (XV. 29.) ÖK. r. alapján

- barlang védelmi zónák
- "A" zóna által érintett telkek
- "B" zóna által érintett telkek
- "D" zóna

- településképi szempontból meghatározott területek behatárolásai a településképi védelmi zónák 36/2017. (XV. 29.) ÖK. r. alapján

- egyéb meghatározó közművek (kapott adatok alapján)
- szennyvízelvezető és védővonal
- vízgázvezető
- 132 kV-os távfeszültségű és biztonsági övezete
- nagymennyiségű földgázvezetők és biztonsági övezete
- nagyközművezetők földgáz vezetékek és biztonsági övezete
- növényvédőszer-vezetők és védővonal
- mikrohullámú sugárzás elleni védelem

- FRSZ
- tervezett villamosvonal
- P-R 100% P-R parkoló és minimális befogadó képességgel
- javasolt hid / közlekedési elem
- javasolt kerékpárút

- JAVASOLT SZABÁLYZÁSI ELEM
- telekalkulációval kapcsolatos elemek
- irányadó szabályozási vonal
- irányadó szabályozási vonal
- javasolt telekhatár
- javasolt megközelítési jel
- szabályozás végrehajtása érdekében bontandó épület

- ÖVH alapján értékes, nem védett épületek
- tanúház
- helyi védelemmel javasolt építmény
- megtartásra javasolt építmény

- Közterület kialakítási módja
- gyalogos közterület
- közterületi kijelölés
- kiemelt jelentőségű forgalmi csomópont közterület
- meghatározott lakóterületi övezet
- vegyes használatú és forgalmi utca
- dűsölő - burkolatlan gyalyogút

- Közhatalom, közforgalom
- már használatban, vagy közhasználatra javasolt telek
- már használatban, vagy közhasználatra javasolt telek
- gyalogos közterület / Budapest Promenádnál telken átvezető szaksáv
- javasolt gyalogosközlekedési sáv
- javasolt közforgalmi magánút

- közlekedési, közúti
- kerékpáros infrastruktúra tervezett nyomvonala (nem jelölhető szaksáv)
- Budai Promenádnál
- meglévő / javasolt gyalogosközlekedési sáv
- vörösvetési felülvizsgálata kijelölt terület

- TÁJÉKOZTATÓ ELEM
- TU - jelölhető övezetek (a közterület és az építési telkek (szűkebb) együtt)

- szabványok
- védelem előf
- közterület előf
- közterület, közpark, város park
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf

- szabványok
- védelem előf
- közterület előf
- közterület, közpark, város park
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf

- szabványok
- védelem előf
- közterület előf
- közterület, közpark, város park
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf

- szabványok
- védelem előf
- közterület előf
- közterület, közpark, város park
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf

- szabványok
- védelem előf
- közterület előf
- közterület, közpark, város park
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf

- szabványok
- védelem előf
- közterület előf
- közterület, közpark, város park
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf

- szabványok
- védelem előf
- közterület előf
- közterület, közpark, város park
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf

- szabványok
- védelem előf
- közterület előf
- közterület, közpark, város park
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf
- helyi védelem előf

