1. **Megnevezés:**

**Településképi bejelentést megelőző FŐÉPÍTÉSZI / TERVTANÁCSI ÁLLÁSFOGLALÁS iránti kérelem**

**2. Benyújtás:** Csatolmányok maximum A3 méretben, papír alapon, 1. példányban nyújthatóak be

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **3.** | **Az érintett ingatlan paraméterei** | | | | | | |
| **\* Címe:** | |  | | | | |
| **\* Helyrajzi száma:** | |  | | | | |
| **4.** | **A kérelmező / építtető adatai:** | | | | | | |
| \* Név: | |  | | | | |
| \* Lakcím / Székhely: | |  | | | | |
| Telefonszám: | |  | | | | |
| E-mail cím: | |  | | | | |
| **5.** | **A felelős tervező adatai:** | | | | | | |
| \* Név: | |  | | | | |
| \* Lakcím / Székhely: | |  | | | | |
| \* Jogosultsági szám: | |  | | | | |
| \* Telefonszám: | |  | | | | |
| \* E-mail cím: | |  | | | | |
| **6.** | **A tervezett tevékenység rövid leírása** | | | | | | |
| Rendeltetések száma, megnevezése: | |  | | | | |
| Szintek megnevezése, száma: | |  | | | | |
| Egyéb: | |  | | | | |
| **7.** | **Kelt:** | | …………………………………….**,** ……... **év** ……………………….. **hó** ..….. **nap** | | | | |
| **Aláírás** *(Kérelmező, vagy annak meghatalmazottja. Meghatalmazott esetében a meghatalmazás csatolandó)* | | | | | | |
| Név olvashatóan: | |  | | | | |
| Aláírás: | |  | | | P.H. | |
| **8.** | **Benyújtással, kitöltéssel kapcsolatos információk:** | | | | | | |
| A kérelem a csatolt mellékletekkel együtt benyújtható: | | | Postán: | 1300 Budapest, Pf.: 102. | | |
| *A beadvány papír alapú beadása mellett javasolt a csatolmányt a kérelemmel együtt elektronikus formában, az* [*info.foepitesz@obuda.hu*](mailto:info.foepitesz@obuda.hu) *email címre elküldeni!* | | | Személyesen: | Ügyfélszolgálati Irodán  1033 Budapest, Harrer Pál utca 2.  <https://obuda.hu/blog/ugyintezes_idopont/ugyfelszolgalat/> | | |
| Kitöltéssel kapcsolatos információk: | | | **KÉRJÜK GÉPPEL, VAGY KÉZZEL ÍRVA NYOMTATOTT NAGYBETŰVEL, VAGY OLVASHATÓAN KITÖLTENI!**  *\* Kötelező kitölteni* | | | |
| **9. Csatolandó dokumentumok felsorolása** | | | | | | | |
| *11. melléklet B. pont szerint* | | **Dokumentum megnevezése** | | | | | **Benyújtottam:**  Igen / Nem |
| **1** | | **műszaki leírás**, a telepítésről és az építészeti kialakításról | | | | |  |
| **2** | | **helyszínrajz**, a szomszédos építmények és terepviszonyok feltüntetésével, | | | | |  |
| **3** | | **meglévő** állapot **alaprajzai** – rendeltetés változás esetén, | | | | |  |
| **4** | | **tervezett** állapot **alaprajzai** – rendeltetés változás és új építmény építése esetén, | | | | |  |
| **5** | | **metszet**, szerkezeti rétegek megnevezésével | | | | |  |
| **6** | | **homlokzatok** – közterületről látható homlokzat átalakítása, megváltoztatása esetén | | | | |  |
| **7** | | **utcakép a kerítés** ábrázolásával és anélkül, látványterv, színterv, a kerítés szerkezetének, és anyaghasználatának megnevezésével | | | | |  |
| **8** | | **részletrajzok** – köztárgyak, üzletjelzések elhelyezése esetén, előtető kialakítása | | | | |  |
| **9** | | **parkolóhely szükséglet számítás** azon bejelentéseknél, melyek parkolószám bővítéssel járnak, | | | | |  |
| **10** | | **telepszerű** övezetben homlokzatszínezés esetén a **klíma** berendezések kültéri egységeinek **kihelyezési terve**, | | | | |  |
| **11** | | **bővítés, átalakítás** esetén a meglévő épület tervdokumentációja, | | | | |  |
| **12** | | **a 18. melléklet szerinti kérelem**, | | | | |  |
| **13** | | **Tervezői nyilatkozat** a vonatkozó jogszabályoknak és a szabványoknak történő megfelelésről, különös tekintettel az országos és a helyi építési követelményekre, valamint a településképi előírásokra, a felelős építész tervező aláírásával, tervezői jogosultságának megjelölésével. | | | | |  |
| **14** | | **Fővárosi és kerületi védett építészeti érték esetén** a 19. melléklet szerinti értékvizsgálati dokumentáció, amennyiben a településképi bejelentés tárgya a védett érték átalakítása, vagy homlokzatának teljes felújítása | | | | |  |