Jelmagyarázat:

KÖTELEZ_ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

MEGTARTANDÓ/TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE	BEÉPÍTÉSI MÓD / LEGKISEBB LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY MAGASSÁG (m)	LEGNAGYOBB MEGENGEDETT BEÉPÍTÉSI MÉRTÉK (%) / LEGKISEBB TELEKTERÜLET MÉRTÉKE (m2)	LEGNAGYOBB MEGENGEDETT SZINTTERÜLETI MUTATÓ (m2/m2) / KÖTELEZ_ LEGKISEBB ZÖLDFELÜLET MÉRTÉKE (%)	HOMLOKZATMAG. LEGNAGYOBB MEGENGEDETT ÉRTÉKE (m) / LEGNAGYOBB TERÉPSZINT ALATTI BEÉPÍTÉSI MÉRTÉKE (m2)
L6-III-SZ/N	SZ	15 (25)	0,4	6,5
	3.5-7.0 (3.5-5.0)	1000	75 (65)	25
L6-III-SZ/IK	SZ	15 (20)	0,4	4,5/6,5**
	3,5-6,0 (3,5-5,0)	1000	75 (65)	20 (25)
L6-III-AI/L	SZ	25 15***	0,7 0,4***	7,5 6,5***
	3.5-7.5 3.5-7.0***	2000	55 75***	35 25***
L6-III-LP	SZ	15 (20)	0,4	6,5
	3.5-7,5 (3,5-5,0)	5000	50 (65)	25
I-III-AI/2	SZ	35	1,0	-
	3.5-10,5	2000	35	45
IZ-III-I/L	SZ	25	0,7	-
	3.5-7,5	2000	50	50
Z-KP-III	SZ	2	0,015	-
	3,0-6,0	1 ha	75	20
Z-KP-III/SP	SZ	2	0,015	-
	3,0-6,0	1 ha	75	20

(Engedmény építménymagassági korlátozás esetén)

** Hh/Hi=hegyoldal tel_ji(Hh) és tel_tel_ji(Hi) homlokzatmagasság legnagyobb megengedett értéke

*** a szintterület 40%-ával nem ér_alapintézményt türkdő esetén

E-TG-III/1 TURISZTIKAI ERD_TERÜLET

KL-KT-III KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLETEK

KL-VA-III VASÚTI LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉRE SZOLGÁLÓ TERÜLET

KÖZHASZNÁLATRA ÁTADANDÓ TERÜLET TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZ_DÉS ALAPJÁN

RENDELETBEN VÉDETT/NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LEL_HELY

25 KILÁTÁSVÉDELEM MIATT BE NEMÉPÍTHET_TERÜLET

5 ÉPÍTMÉNYMAGASSÁGI KORLÁTOZÁS

KERÜLETI EL_VÁSÁRLÁSI JOG

MEGTARTANDÓ FASOR

TERVEZETT FASOR

12 SZABÁLYOZÁSI ELEMEKRE VONATKOZÓ MÉRETEK

TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

NEM KÖTELEZ_ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

MAGÁNÚT

MAGÁNÚTKÉNT IS KIALAKÍTHATÓ

KERÉKPÁRÚT

GYALOGÚT

HV HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY

NYÍLT ÁROK HELYE

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

MEGLÉV_ÉPÜLET

Iringó köz JAVASOLT KÖZTERÜLETI ELNEVEZÉSEK

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI TERVEKBEN SZEREPL_ SZABÁLYOZÁSI VONAL/ÖVEZETHATÁR

VASÚT 50M-ES VÉD_TÁVOLSÁGA

NAGYKÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK EL_ÍRÁS SZERINTI VÉD_TÁVOLSÁGA

120KV-OS TÁVVEZETÉK EL_ÍRÁS SZERINTI VÉD_TÁVOLSÁGA

BELTERÜLETI HATÁR

KÖZIGAZGATÁSI HATÁR

ÓBVSZ SZERINTI KORLÁTOZÁSOK, VÉDELMEK

GEOTECHNIKAI KATEGÓRIÁK A/B/C/D

VÉDELEMRE TERVEZETT ÉPÜLET, ÉPÜLETEGYÜTTES

FSZKT MELLÉKLETÉBEN NEM RÖGZÍTETT RÉGÉSZETI TERÜLET

VÁROSKÉP SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT ÚTVONAL

FSZKT SZERINTI KORLÁTOZÁSOK, VÉDELMEK

17/2007 (V.10.) F_V.KGY.RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT SZABÁLYOZÁSI VONAL

VÁROSKÉP SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT ÚTVONAL

TELEPÜLÉSI CÉLOK MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES TERÜLET

F_VÁROSI JELENT_SÉG_VÉDETT TEMET_

Bp. III.ker. Aranyhegy-Ürömhegy-Péterhegy kerületi szabályozási terv