

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2013. (VII. 1.) számú önkormányzati rendelet 3. számú melléklete

Övezeti terv módosítása

Jelmagyarázat:

LAKÓÖZONTERÜLETEK

- ZÁRTSORÚ, KERETES BEÉPÍTÉSŰ, NAGYVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ, KERETES BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV VÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ, KERETES BEÉPÍTÉSŰ, VÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ, KERETES BEÉPÍTÉSŰ, LAZA VÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ, VEGYES BEÉPÍTÉSŰ, NAGYVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ, KERETES BEÉPÍTÉSŰ, KISVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ, KERETES BEÉPÍTÉSŰ, KISVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ, VEGYES BEÉPÍTÉSŰ, KISVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- LA KERÉKŐVEZELI, ÉPÍTÉSI ÖVEZET MEGHATÁROZÁSA CSAK KSZT ALAPJÁN
- KERTVÁROSÍAS ALAPINTÉZMÉNYI TERÜLET
- KERTVÁROSI FÁSIOTT KÖZTER
- NAGYTELKEK, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- KISTELKEK, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- APRÓTELKEK, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- IKRES BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- IKRES BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLET
- IKRES, VAGY SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLET
- KEVERTEK BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLET
- KEVERTEK BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLET
- OLDALHATÁROS BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- APRÓTELKEK, OLDALHATÁROS BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- APRÓTELKEK, HÁTSÓ TELKELHATÁROS BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLET
- ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓPARK
- MUNKAHELYI TERÜLETTEL, VEGYES, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- MUNKAHELYI TERÜLETTEL, VEGYES, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- MUNKAHELYI TERÜLETTEL, VEGYES, INTENZÍV KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- LAZA KERTVÁROSÍAS ALAPINTÉZMÉNYI TERÜLET
- KERTVÁROSI FÁSIOTT KÖZTER
- NAGYTELKEK, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- KISTELKEK, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- APRÓTELKEK, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- APRÓTELKEK, HÁTSÓ TELKELHATÁROS BEÉPÍTÉSŰ, KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- IKRES BEÉPÍTÉSŰ, KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLET
- LAZA KERTVÁROSÍAS LAKÓPARK
- HECCYVIDEKI, KERTVÁROSÍAS ALAPINTÉZMÉNYI TERÜLET
- HECCYVIDEKI, KERTVÁROSI FÁSIOTT KÖZTER
- NAGYTELKEK, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, HECCYVIDEKI KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- KIHALKULT KISTELKEK, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, HECCYVIDEKI KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- SZABADONÁLLÓ VAGY IKRES BEÉPÍTÉSŰ, HECCYVIDEKI KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, ÚJ HECCYVIDEKI KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, ÚJ HECCYVIDEKI KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, ÚJ HECCYVIDEKI KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, ÚJ HECCYVIDEKI KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, ÚJ HECCYVIDEKI KERTVÁROSÍAS LAKÓTERÜLETEK
- HECCYVIDEKI KERTVÁROSÍAS LAKÓPARK
- LAKÓTELEPI ALAPINTÉZMÉNYI ÖVEZET
- LAKÓTELEPI BELÜLI ZÓLÓTERÜLET
- ALÁCSONY INTENZITÁSÚ, KERTVÁROSÍAS LAKÓTELEP, LAKÓPARK
- ALÁCSONY INTENZITÁSÚ, KERTVÁROSÍAS LAKÓTELEP, LAKÓPARK
- ALÁCSONY INTENZITÁSÚ LAKÓTELEP
- MAGAS INTENZITÁSÚ LAKÓTELEP

VEGYES TERÜLETEK VÁROSKÖZPONTI, INTENZÍV, JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ INTENZÍV

- VÁROSKÖZPONTI TERÜLET
- VÁROSKÖZPONTI TERÜLET
- VÁROSKÖZPONTI TERÜLET
- MAGAS INTENZITÁSÚ, KERÜLETKÖZPONTI TERÜLET
- ALÁCSONY INTENZITÁSÚ ALAPINTÉZMÉNYI TERÜLETEK
- ALAPINTÉZMÉNYI TERÜLETEK
- MAGAS INTENZITÁSÚ ALAPINTÉZMÉNYI TERÜLETEK
- PIAC, VÁSÁRCSANOK TERÜLETE
- SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV TERÜLETEK
- HECCYVIDEKI, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV TERÜLETEK LAKÓFUNKCIÓVAL
- HECCYVIDEKI, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV TERÜLETEK LAKÓFUNKCIÓVAL
- HECCYVIDEKI, SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ, LAKÓFUNKCIÓVAL VEGYES INTENZÍV TERÜLETEK
- KISTELKEK, VEGYES BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV TERÜLETEK
- NAGYTELKEK, VEGYES BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV TERÜLETEK
- LAKÓFUNKCIÓVAL VEGYES, BEÉPÍTÉSŰ, INTENZÍV TERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSŰ, LAKÓFUNKCIÓVAL VEGYES, INTENZÍV TERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSŰ, LAKÓFUNKCIÓVAL VEGYES, INTENZÍV TERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSŰ, LAKÓFUNKCIÓVAL VEGYES, INTENZÍV TERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉSŰ, KISVÁROSÍAS INTENZÍV TERÜLETEK LAKÓFUNKCIÓVAL
- ZÁRTSORÚ, ÉPÜLTÉZHAGOS BEÉPÍTÉSŰ INTENZÍV TERÜLETEK
- ZÁRTSORÚ, ÉPÜLTÉZHAGOS BEÉPÍTÉSŰ INTENZÍV TERÜLETEK
- JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ INTENZÍV TERÜLETEK
- JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ INTENZÍV TERÜLETEK
- JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ INTENZÍV TERÜLETEK
- JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ INTENZÍV TERÜLETEK - KÖZZPARKTERÜLETE
- STRANDFÜRDŐ TERÜLETE
- SPORTTERÜLET
- JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ, VEGYES INTENZÍV LAKÓTERÜLETEK
- JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ RÉGÉSZETI KERT

ZÓLÓPÉLÉLTŰ TERÜLETEK, HECCYVIDEKI TERÜLETEK, MÉRSÉKELT TERÜLETEK

- FÁSIOTT KÖZTER
- FELSZÍNEN NEM BEÉPÍTHETŐ FÁSIOTT KÖZTER
- KÖZKERT
- SPORT CÉLÚ KÖZKERT
- KÖZPARK
- SPORT CÉLÚ KÖZPARK
- RÉGÉSZETI KÖZPARK
- TEMATIKUS KÖZPARK
- VÁROSI JELENTŐSÉGŰ KÖZPARK

HECCYVIDEKI TERÜLETEK

- KÜL. BELTERÜLETI HATÁRVONAL
- FEJLESZTÉSI TERÜLET
- JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ
- ÉRVÉNYES SZABÁLYOZÁSI VONAL

GAZDASÁGI TERÜLETEK MUNKAHELYI ÉS JELŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ MUNKAHELYI

- ENERGIATERMELŐ IPARTERÜLET
- ŰZEMI ÉS TELEPHELY JELLEGŰ MUNKAHELYI TERÜLETEK
- ŰZEMI ÉS TELEPHELY JELLEGŰ MUNKAHELYI TERÜLETEK
- ŰZEMI ÉS TELEPHELY JELLEGŰ MUNKAHELYI TERÜLETEK
- INTÉZMÉNYDOMINÁNS MUNKAHELYI TERÜLETEK
- RÉSZBEN INTÉZMÉNYDOMINÁNS MUNKAHELYI TERÜLETEK
- RÉSZBEN INTÉZMÉNYDOMINÁNS MUNKAHELYI TERÜLETEK
- RÉSZBEN INTÉZMÉNYDOMINÁNS MUNKAHELYI TERÜLETEK
- ŰZEMI ÉS TELEPHELY JELLEGŰ, JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ MUNKAHELYI TERÜLETEK
- ŰZEMI ÉS TELEPHELY JELLEGŰ, JELENTŐS ZÓLÓPÉLÉLTŰ MUNKAHELYI TERÜLETEK

ÜDLŐTERÜLETEK, MUNKAHELYI TERÜLETEK, VÁROSKÖZPONTI TERÜLETEK

- APRÓTELKEK ÜDLŐTERÜLETEK
- KISTELKEK ÜDLŐTERÜLETEK
- NAGYTELKEK ÜDLŐTERÜLETEK
- KÜLÖNÖS NAGYTELKEK ÜDLŐTERÜLETEK
- JELENTŐS EGÉSZSÉGÜCVÉLTÉSTÉNYEK TERÜLETE
- TEMEJÓTERÜLET
- TÖMEGRŐZLEKEDÉSI BAZISZTERÜLET KÜLÖNLEGES VÁROSTÉZMELLETESI TERÜLETE
- HULLADÉKVÁR KÜLÖNLEGES VÁROSTÉZMELLETESI TERÜLET
- ENERGIASZOLGÁLTATÁS KÜLÖNLEGES VÁROSTÉZMELLETESI TERÜLETE
- SZENNYVIZKEZELÉS KÜLÖNLEGES VÁROSTÉZMELLETESI TERÜLETE
- KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLETEK
- VÁSÁR TERÉSZTEK ELHÁLTÁRSZEREK SZOLGÁLO KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- KÖZLEKEDÉSI KAPCSOLATOS ÉPÍTMÉNYEK ÖVEZETE

TURISZTIKAI TERÜLETEK

- TURISZTIKAI TERÜLET
- TURISZTIKAI TERÜLETI MEGLÉVŐ ÉPÜLTETTEL
- TERMÉSZETI TERÜLET
- VÍZMÉRDŐ TERÜLET
- KISERKES, REKREÁCIÓS TERÜLETEK
- FEJLESZTÉSI KÖZPONTI KISERKES, REKREÁCIÓS TERÜLETEK
- FEJLESZTÉSI KÖZPONTI KISERKES, REKREÁCIÓS TERÜLETEK
- MEZŐGAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ, TÁVLATI FEJLESZTÉSRE KIBELÜLT TERÜLET
- VIZGAZDALKODÁSI TERÜLETEK

TELEKHATÁR - TÁJKEZELÉSI JELEGI

- IRÁNVADÓ ÚTSZABÁLYOZÁS AZ PSZKI SZERINT
- IRÁNVADÓ ALAGÚT SZABÁLYOZÁS AZ PSZKI SZERINT
- TÁVLATI TERÜLETBIZTOSÍTÁS KISZOLGÁLO ÚT CELJÁRA
- GÁZVEZETÉK VÉDŐTÁVOLÁSA

