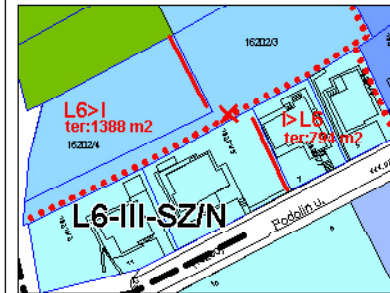


RÉSZLET M:1:2000



RÉSZLET M:1:2000

Jelmagyarázat

- Meglévő telekhatár (helyrajzi szám)
- Tervezési terület határa
- Építési övezet jele, határa
- Megszűnő övezeti határ

ÖVEZETEK

- I-III-H/2
- I-III-Z/1
- I-III-Z/1-B
- L6-III-SZ/N
- Z-KP-III
- KL-KT-III
- L2-III-K/1
- L2-III-K/2
- L2-III-K/3
- I-III-AI/1
- I-III-V/L
- K-EÜ-III

Az építési övezetek jellemzőit az alábbi táblázat tartalmazza

Építési övezet jele	Beépítési mód	Az építési telekre meghatározott						Az épület	
		legkisebb kialakítható		legnagyobb megengedett			legkisebb	min.	max.
		terület	szélesség	beépítés mértéke	szintterületi mutató	terepszint alatti beépítettség	zöldfelületi mérték	építmény magassága	
		m ²	m	%	m ² /m ²	%	%	m	m
L6-III-SZ/N	SZ	100	16	15	0,4	25	75	3,5	7,0
I-III-H/2	SZ	1500*	26/18*	35	1,2(*+0,3)	60	35	6,0	10,5
I-III-Z/1-B	Z	1000	18	35	1,8	45	50	8,0	16,0
Z-KP-III	SZ	1 HA	80	2,0	0,015	20	75	3,0	6,0

*közhasználat céljára átadott terület esetén

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Képviselőtestületének
21/2008. (V.7.) rendelet 1. számú melléklete

ÓBVSZ 9/43a. sz. melléklete

EL A FŐVÁR KÖZVELENYI HIVATALA, VEZETŐJE A 9/2008. (V.7.) RENDELET ELŐFOYDÁSÁNAK

MD - HELYI RT. Földrajzi névadás és tervezési terület szabályozási terve (közhasználat céljára átadott terület esetén) Előnyel: Csikvári György		BP. III. BÉCSI ÚT - PODOLIN UTCA - DOBERDÓ ÚT - KISCELLI UTCA ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE ÖVEZETMÓDOSÍTÁSI TERVLEP	
SZERKESZTŐ Varga Zoltán	GIS	TERVEZŐ Mégyer Andrea	KISGÉPÍTŐ dr. Nagy Béla
LÉPTÉK M = 1:4000		DÁTUM 2007.01.15.	

RÉSZLET AZ ÁLLAMI ALAPADATOK ÉRTELMEZÉSÉVEL