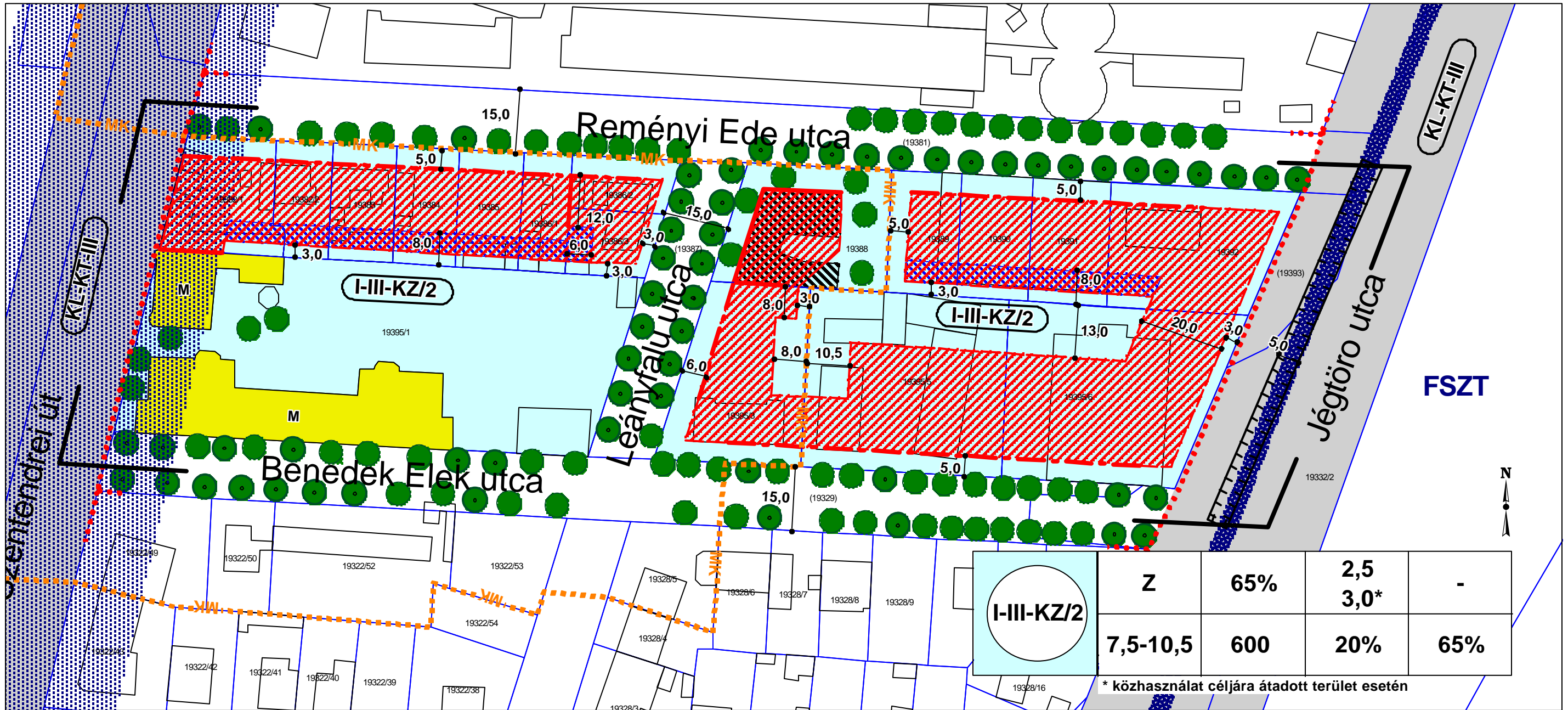


ÓBVSZ 9/... A. SZÁMÚ MELLÉKLETE
 BP., III. KER., REMÉNYI E. U. - JÉGTÖRO U. - BENEDEK E. U. -
 SZENTENDREI ÚT ÁLTAL HATÁROLT TERÜLET
 KERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP

M = 1:1000



I-III-KZ/2	Z	65%	2,5 3,0*	-
	7,5-10,5	600	20%	65%

* közhasználat céljára átadott terület esetén

Megjegyzés: Régészetiileg védett az egész tervezési terület.

JELMAGYARÁZAT:

KÖTELEZO SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK:

- I-III-KZ/2 ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- ▨ ÉPÍTÉSI HELY
- ▨ ÉPÍTÉSI HELY KIZÁRÓLAG TEREPSZINT ALATT BEÉPÍTHETO RÉSZE

- ▬ KÖTELEZO ÉPÍTÉSI VONAL
- ▬ MEGHATÁROZOTT ELTÉRÉSEKKEL SZABÁLYOZOTT ÉPÍTÉSI VONAL
- MEGTARTANDÓ FA
- TELEPÍTENDO FA
- ▬ KÖTELEZOEN KIALAKÍTANDÓ ZÖLDFELÜLET HATÁRA
- ▬ TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK:

- ▨ MEGLÉVO, MEGTARTÁSRA JAVASOLT ÉPÜLET
- M MUEMLEK
- ▨ VÁROSKÉP SZEMPONTJÁBÓL KIEMELT ÚTVONAL
- FSZT KIEMELT SZABÁLYOZÁST IGÉNYLO ÖSSZVÁROSI ÉRDEKU TERÜLET
- MK MUEMLEKI KÖRNYEZET

ÉPÍTÉSI ÖVEZET KODJA	BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTÉSI (%)	SZINTTERÜLET MUTATÓ (M ² /M ²)	-
	ÉPÍTMÉNY-MAGASSÁG MIN/MAX (M)	MIN. TELEKTERÜLET (M ²)	MIN. ZÖLDFELÜLET (%)	TEREPSZINT ALATTI BEÉP. MÉRTEKE (%)

B F V T Kft. 1052 BUDAPEST VÁROSHÁZ U. 9-11 TELEFON : 317 53 18 TELEFAX : 317 32 96	MUNKA MEGNEVEZÉSE:	Bp., III.ker., Reményi E. u.- Jégtörő u.- Benedek E. u.- Szentendrei út által határolt terület kerületi szabályozási terve	TERVFAJTA:	KSZT
	RAJZ MEGNEVEZÉSE:	SZABÁLYOZÁSI TERVLAP	TÖRZSSZÁM:	I-178 -1/2001
	VEZETŐTERVEZŐ:	Albrecht Úte (TT1 01-0517/01)	RAJZSZÁM:	
	TERVEZŐ:	Koponyás Katalin	MÉRLETARÁNY:	M=1:1000
BUDAPEST FOVÁROS VÁROSPÉRTÉSI TERVEZŐ KFT.	ÖVVEZETŐ HAZAGATO:	Albrecht Úte	DÁTUM:	2002. július